

**PHỤ LỤC SỐ 10  
APPENDIX 10**

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ  
NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ  
NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/ FUND CERTIFICATES OF INTERNAL PERSON  
AND RELATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài  
chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)  
(Promulgated with the Circular No 155/2015/TT-BTC on October 06, 2015 of the Ministry of  
Finance guiding the Information disclosure on securities markets)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

*TP.HCM, ngày 26 tháng 12 năm 2018  
TP.HCM, day 26 month 12 year 2018*

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ CỦA CÔNG TY ĐẠI  
CHỨNG VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ  
NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/ FUND CERTIFICATES OF INTERNAL  
PERSON OF PUBLIC COMPANY, INTERNAL PERSON OF PUBLIC FUND AND  
RELATED PERSONS OF INTERNAL PERSON.**

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh  
- Công ty Cổ phần Ngoại thương và Phát triển Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh
- To: - *The State Securities Commission*  
- *The Ho Chi Minh Stock Exchange*  
- *Foreign trade development and investment Corporation of Hochiminh city.*

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/ *Information on individual/ organization that  
conducts the transfer:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/ *Name of individual/organization:*

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC/ THUDUC HOUSING  
DEVELOPMENT CORPORATION.**

- Quốc tịch/ *Nationality: Việt Nam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh  
nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi





cấp/ ID card/Passport No. (in case of individual) or Certificate of business registration No. (in case of organization), date of issue, place of issue.

**Giấy chứng nhận ĐKKD số 0302346036 do Sở Kế Hoạch Đầu Tư TP.HCM cấp thay đổi lần thứ 20 ngày 12/07/2017**

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ Address:

**3-5 Pasteur, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh**

- Điện thoại/ Telephone: 08 39 143 111 Fax: 08 39 143 222 Email: [thuduchouse@hcm.vnn.vn](mailto:thuduchouse@hcm.vnn.vn)  
Website: [www.thuduchouse.com.vn](http://www.thuduchouse.com.vn)

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ /Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company: **tổ chức có liên quan với người nội bộ**

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/ Information about internal person of the public company/public fund is related person of trading individual/organization (in case trader is related person of internal person of the public company/public fund):

- Họ và tên người nội bộ/ Name of internal person: **Ông Nguyễn Vũ Bảo Hoàng**

- Quốc tịch/ Nationality: **Việt Nam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ ID card/Passport No.:

- Địa chỉ thường trú/ Permanent address:

- Điện thoại liên hệ/ Address: 08 39 143 111 Fax: 08 39 143 222 Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ /Currently position in the public company, the fund management company: **Phó chủ tịch Hội đồng quản trị**

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organization executing transaction with internal person:

**Ông Nguyễn Vũ Bảo Hoàng là Tổng Giám Đốc – người đại diện theo pháp luật của công ty cổ phần Phát Triển Nhà Thủ Đức.**

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/ Number, ownership proportion of shares held by the internal (if any): **0 cp (0%)**

3. Mã chứng khoán giao dịch/ Securities code: **FDC**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nêu tại mục 3/Trading account number with shares/fund certificates mentioned above:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ Number, ownership proportion of shares/fund certificates held before transaction: **16.611.715 cổ phiếu (43% vốn điều lệ).**



6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua *Number of shares/fund certificates registered to purchase/sale/ give/ be given/ donate/ be donated /inherit/ transfer/ transferred/swap*: **2.819.247 cổ phiếu**
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership proportion of shares/fund certificates expected to hold after the transaction*: **19.430.962 cổ phiếu (50,3% vốn điều lệ)**
8. Mục đích thực hiện giao dịch/ *Purposes of transaction*: **Mua để tăng tỷ lệ sở hữu**
9. Phương thức giao dịch/ *Mode of transaction*: **Thoả thuận**
10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ *Transaction period*: từ ngày/*from* **02/01/2019** đến ngày/*to* **01/02/2019**

**TM.CTCTP PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**  
**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal - in case of organization)



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Nguyễn Ngọc Trường Chinh*

